



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 22

**АКТ № Д00022-03/23 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.03.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 22, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ ██████████, являющейся собственником квартиры № ██████████ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 22.06.2022г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/22 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>17 119,24</b>
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,54	217,92	1	217,92
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	1	16,81
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,60	40,32	4	161,28
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,50	10,67	4	42,66
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	4	27,13
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,50	1,48	447,70	4	1 790,80
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	181,50	1,44	261,36	5	1 306,80
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,50	3,60	1 089,00	1	1 089,00
Очистка доски объявлений		шт	4,00	24,31	97,24	5	486,20
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (крыльцо)		м2	20,00	10,46	209,20	2	418,40
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	30,00	10,46	313,80	2	627,60

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,74	30,96	22	681,12
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(20%)		м2	430,00	0,49	210,70	5	210,70
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	30,00	0,49	14,70	5	73,50
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	430,00	0,52	223,60	11	2 459,60
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	168,00	0,37	62,16	10	621,60
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	30,00	0,47	14,10	19	267,90
Посыпка противогололедным материалом (соль) (крыльцо)		м2	20,00	1,59	31,80	2	63,60
Посыпка противогололедным материалом (соль) (тротуар)		м2	30,00	1,59	47,70	2	95,40
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	430,00	2,34	1 006,20	3	3 018,60
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	168,00	1,93	324,24	3	972,72
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	30,00	2,09	62,70	3	188,10
Уборка газонов в зимний период		м2	1 905,00	0,27	514,35	4	2 057,40
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	20,00	0,51	10,20	22	224,40

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>5 733,54</b>
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 365,00	0,00	1 365,00
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст. ТСН с подводками кв. 5/9)		мп	3,62	981,76	818,50	4 368,54

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 544,930	3,44	12 194,56
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 544,930	0,28	992,58
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,137	58,57	476,58
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	8,137	23,77	193,42
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	848,06	848,06
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 544,930	2,01	7 125,31



## ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

44 683,29

- Всего за период с 01.03.2023г. по 31.03.2023г. выполнено работ на общую сумму 44 683,29 (Сорок четыре тысячи шестьсот восемьдесят три рубля 29 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, Дом 22

